Thomas Bernauer

Bitte tragen Sie die gesamten Wohneinheiten, deren Nutzungsart und die Fläche ein:

Vertrags -/ Wohnungs-Nr.	**Einheit**	**Art der Nutzereinheit**	**Fläche**

Notieren Sie in der folgenden Übersicht, welche Mieter wie lange während des Abrechnungszeitraumes in der jeweiligen Wohnung gelebt haben. Wenn das Mietverhältnis weiterhin besteht, lassen Sie bitte das Feld „bis“ frei. Tragen Sie bitte auch den Leerstand ein.

Vertrags -/ Wohnungs-Nr.	**Mietername**	**Abrechnungszeitraum**	
		von	**bis**

Thomas Bernauer

In der nachstehenden Tabelle erfassen Sie bitte die Vorauszahlungen Ihrer Mieter. Sofern nur eine Betriebskostenvorauszahlung vereinbart wurde, streichen Sie bitte die Spalte „Heizkostenvorauszahlung“.

Vertrags -/ Wohnungs-Nr.	**Mietername**	**Betriebskosten-vorauszahlung (brutto)**	**Heizkosten vorauszahlung (brutto)**

In der letzten Tabelle tragen Sie bitte die ermittelten Kosten der Heizkostenabrechnung Ihres externen Dienstleisters ein. Anhand der bisherigen Grundmiete bzw. der bisherigen Betriebskostenvorauszahlungen kann bei evtl. Nachzahlung die neue Grundmiete ermittelt werden.

Mietername	**Kosten lt. Heizkosten-abrechnung**	**bisherige Grundmiete**	**bisherige Betriebskostenvor-auszahlung**	**bisherige Gesamtmiete**